

## **СООБЩЕНИЕ**

**о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г. Пермь, ул. Белинского, дом 31, проводимого в очно-заочной форме**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания: ООО УК «Солнечный город»  
ИНН: 5904286994.

**Дата проведения очного обсуждения вопросов повестки дня:** «19» февраля 2020 года.

**Место проведения очной части собрания:** г. Пермь, ул. Белинского, дом 31, 5 подъезд.

**Начало регистрации участников собрания:** 18-00 часов

**Период проведения заочной части голосования:** с «20» февраля 2020г. по «22» апреля 2020г. включительно. Дата и время окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование «22» апреля 2020 года 23 час. 59 мин.

**Место подсчета голосов:** г. Пермь, ул. 1-я Красноармейская, д. 6, офис № 5  
ООО УК «Солнечный город».

Просим Вас принять участие в проводимом внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам в офис № 5, ООО УК «Солнечный город», г. Пермь, ул. 1-я Красноармейская, д. 6.

### **Повестка дня:**

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания;
2. Формирование фонда капитального ремонта на специальном счете;
3. Выбор ООО УК «Солнечный город» в качестве владельца специального счета;
4. Выбор Волго-Вятский банк ПАО «Сбербанк» для открытия специального счета по формированию фонда капитального ремонта;
5. Утверждение плана работ по текущему ремонту на 2020 году;
6. Установление платы за содержание и ремонт;
7. Порядок установления платы за содержание и ремонт;
8. Утверждение плана благоустройства придомовой территории и территории ЖК «Солнечный город»;
9. Утверждение целевого сбора для выполнения работ согласно плана благоустройства;
10. Вариант №1: Утверждение целевого сбора на приобретение, монтаж и обслуживание системы контроля доступа (СКУД) на территории ЖК «Солнечный город»;
11. Вариант №2: Утверждение платы за пользование СКУД;
12. Использовать средства от использования общего имущества на текущий ремонт;
13. Размещение ТКО и пользование контейнерной площадкой;
14. Уборка снега и наледи с внешних отливов окон и внешних блоков кондиционеров;
15. Выполнение работ по обустройству входной группы собственником нежилого помещения д/с «Незабудки» (59:01:441267:503);
16. Использование детской площадки для прогулки детей д/с «Незабудки» (59:01:4410267:503);
17. Утверждение места хранения документов собрания;
18. Использование информационной системы «Твой город» при проведении общих собраний собственников в форме заочного голосования.

**ООО УК «Солнечный город»**