

Учет средств фонда текущего ремонта

Адрес МКД: **Белинского, 31 (S 50 323,2 м2)**

Тариф-2,00 руб

Месяц	Начислено по статье "Текущий ремонт" (руб)	Поступило по статье "Текущий ремонт"(руб)	Дата	Вид выполняемых работ	Стоимость	Примечание
январь	100 646,40	94 964,74	02.01.2020	Ремонт шкафа АВР ВРУ, замена свинцового аккумулятора	9 737,51	Подъезд №3 (Электрощитовая)
			09.01.2020	Обвязка соло лифта, установка фитингов	1 287,04	Подъезд №5 (подвал, санузел)
			10.01.2020	Замена двух релейных модулей, Подрядчик- ООО Безопасный город	3 900,00	Подъезд №3(5,9 эт)
			10.01.2020	Замена датчика температуры, термопреобразователей. Подрядчик - ООО "УралСтройРесурс"	7 571,07	ИТП № 2
			13.01.2020	Замена люмин. светильника	1 109,85	Подъезд №1 (1эт фойе)
			14.01.2020	Уплотнительная щетка-покупка, установка	614,98	Подъезд №3 (входная группа)
			15.01.2020	Замена трубопровода 32 мм, устранение аварии	448,79	Подъезд №2 (подвал 3 расположение ГВСЧ)
			17.01.2020	Устранение течи на трубопроводе	1 448,46	Подъезд №2 (подвал, устранение аварии на ГВС офисов)
			20.01.2020	Замена вышедших из строя реле	3 176,28	Подъезд №5
			27.01.2020	Замена патронов	388,21	Подъезды №5 (вход, тамбур)
			31.01.2020	Доставка шкафа КТН-6400 Поставщик- ООО Деловые линии	1 297,00	Подъезд №5
				Итого	30 979,19	
февраль	100 646,40	96 383,01	06.02.2020	Установка уголка, покраска водоземельсионной краской стены	452,12	Подъезд №3 (1эт)
			06.02.2020	Замена плитки	2 950,76	Подъезд №4 (вход в подвал)
			10.02.2020	Установка уплотнителя на окно	446,67	Подъезд №2 (5эт)
			10.02.2020	Ремонт плитки	311,57	Подъезд №1 (1эт)
			10.02.2020	Замена трубопровода 32 мм	3 278,35	Подъезд №1 (в расположение квартир)
			14.02.2020	Устройство противоскользящих покрытий	1 559,50	Подъезд №1 (крыльцо)
			17.02.2020	Установка дополнительного оборудования (промежуточных реле и модульных разъемов)	5 862,83	Подъезд №5 (Электрощитовая)
			17.02.2020	Замена контактора КТН-6400	24 160,84	Подъезд №5 (Электрощитовая)
			21.02.2020	Установка 3-х дверных защелок	1 419,57	Подъезд №5 (вход)
			25.02.2020	Установка навесных замков для ограничения доступа к автоматам	4 173,37	Подъезд №1-5 (электрощитовые кв. холл около кв. 304, 98, 262, 319, 327, 420, 464)
			26.02.2020	Изоляция трубопроводов ХГВС трубками	21 359,62	Подвал подъездов №1-5
				Итого	65 975,20	
март	100 646,40	95 467,38	02.03.2020	Замена фасадной плитки	1 716,61	Фасад (подъезд №4)
			03.03.2020	Замена аккумулятора	4 677,67	Подъезд №1 (Пассажирский лифт)
			10.03.2020	Установка сегмента желоба водосточной трубы	441,40	Рядом с офисом "Фотосклад"
			10.03.2020	Ремонт стояка ГВС	923,89	Подъезд №4, 11 этаж коридор
			10.03.2020	Ремонт стояка ГВС, 3-е расположение, нижняя зона	1 875,13	Подъезд №2 (подвал) по стояку кв.98

			10.03.2020	Замена мех.торц.уплотнение для насоса ГВС,Подрядчик-ИП Тюрин А.А.	10 948,22	2 очередь
			12.03.2020	Ремонт стояка ХВС	363,87	Спортландия
			12.03.2020	Установка люка доступа к коммуникациям после аварии в коридоре	1 202,19	Подъезд №4 (8эт)
			12.03.2020	Устранение аварии,замена участка стояка ГВС	881,11	кв.99
			18.03.2020	Установка плитки на фасаде	3 433,10	Фасад с ул. Суханова (Медлабэкспресс)
			19.03.2020	Замена кран-фильтра отсечного	1 758,22	кв. 122
			19.03.2020	Замена трубопровода,устранение аварии на стояке ГВС	7 442,12	Подъезд №1 (ТЦ Солнечный, расположение кв №№6-48)
			20.03.2020	Замена трубопровода,устранение аварии на стояке ГВС	1 406,18	Подъезд №1 (подвал. расположение №№6-48)
			26.03.2020	Замена навесного замка	1 635,61	Щиток у кв.327
			26.03.2020	Замена личинки замка	1 231,56	Подъезд №2 (вход в подвал)
			27.03.2020	Ремонт стояка нежилых помещений	11 135,49	Гостиница, помещения кв.6, офис 208
				Итого	51 072,37	
апрель	100 646,40	86 409,96	02.04.2020	Замена ламп освещения кабин	352,74	Подъезд №1,3 (грузопассажирские лифты)
			06.04.2020	Изготовление, монтаж и окраска ограждений у елки, ремонт ограждения газона с ул. Суханова	3 341,73	Придомовая территория
			15.04.2020	Замена аккумулятора	5 109,50	Подъезд №5 (пассажирский лифт, левый, 2 очередь)
			16.04.2020	Заливка бетоном ступеней и проезжей части	1 212,63	Подъезд №4 (спуск к дороге лест.переход)
			17.04.2020	Установка силового хомута	286,23	Подъезд №1 (ТЦ "Солнечный")
			21.04.2020	Ремонт парапета	18 961,87	Подъезд №4 (спуск в подвал со двора)
			21.04.2020	Ремонт парапета	16 596,05	Подъезд №4 (со стороны ул.Суханова)
			24.04.2020	Замена труб	2 053,90	Подъезд №1 (отель Дягилев), кв.№426 (авария)
			24.04.2020	Монтаж коробов из ГКЛ	4 076,57	ТЦ "Солнечный" (2эт)
			27.04.2020	Усиление металлоконструкции	464,55	Мусорная площадка
			27.04.2020	Окраска и грунтовка стен, шпаклевка	4 335,84	ТЦ "Солнечный" (2эт)
			28.04.2020	Демонтаж и монтаж запорной арматуры	2 175,53	ИТП №1 (ремонт коллектора циркуляции)
			28.04.2020	Ремонт парапета кровли	1 955,75	Подъезд №5 (кровля отливов)
			28.04.2020	Монтаж подвесного потолка	1 789,33	ТЦ "Солнечный" (2эт)
				Итого	62 712,22	
май	100 646,40	92 486,19	06.05.2020	Установка обжимного хомута,устранение аварии	432,14	ТЦ "Солнечный" (стояк ГВС по кв.№98)
			07.05.2020	Покраска пандуса,велопарковки	2 214,44	Пандус, подъезд №5 (велопарковка)
			07.05.2020	Шпаклевка стен и коробов	1 747,50	ТЦ "Солнечный", 2эт
			08.05.2020	Замена светильников НББ	1 991,49	Подъезд №4 (вход на лестничный марш),10эт,11эт коридоры
			12.05.2020	Покраска пандуса для спуска	533,35	Подъезд №4 (пандус)
			12.05.2020	Смена навесного замка на зл/щитке	607,03	около кв.225

			14.05.2020	Ремонт на стояке ГВС, устранение аварии	946,73	Подъезд №1 (стояк ГВС 6-е квартирное расположение)
			15.05.2020	Окраска входных групп, поручней, столбов	8 345,10	Подъезды № 4,5 с ул.Фонтанная (входная группа)
			15.05.2020	Замена светильников на опорах с использованием вышки-5 шт. из них 2 по гарантии	11 745,00	Придомовая территория (во дворе-2, со стор. мусорки-1, по гарантии: со стороны 5-го подъезда на фасаде-1, на опоре со стор. О-93Л-1)
			18.05.2020	Окраска перилл, колонн, урн	1 748,79	Придомовая территория под.№4
			25.05.2020	Установка хомутов, устранение аварии	429,41	Подъезд №5 (подвал, ГВС офисных помещений)
			26.05.2020	Замена обвязки мембранного бака нижней зоны ХГВС	7 262,64	Подъезд №1 (насосная)
			27.05.2020	Устранение аварии на стояке ГВС нижней зоны	962,11	ТЦ "Солнечный" (1эт 5-е расположення квартир.стояков ГВС)
			27.05.2020	Ремонт кровли	1 945,35	Подъезд №5 (кровля отливыв)
			28.05.2020	Устранение аварии на стояке ГВС нижней зоны	962,11	ТЦ "Солнечный" (2эт 3-е расположення стояков ГВС)
				Итого	41 873,19	
июнь	100 646,40	111 068,98	01.06.2020	Замена 2-х шаровых кранов под манометры	3 467,94	ИТП
			02.06.2020	Установка ручек на двери переходных лоджий	405,46	Подъезд №5 (3эт)
			04.06.2020	Демонтаж и монтаж автоматов	5 473,72	Подъезд №2 (электрощитовая)
			05.06.2020	Установка уголков ПВХ	687,11	Подъезд №2 (вход)
			10.06.2020	Замена выключателя	193,54	Подъезд №3 (8эт у кв 245)
			12.06.2020	Установка усиленного хомута	290,54	Подъезд №5 (11эт разводка ГВС)
			16.06.2020	Установка и подключение блока розеток	935,59	Подъезд №4 (подвал), Подъезд №5 (подвал)
			17.06.2020	Замена отсечных кранов-2 шт, установка фильтров-2 шт с отключением стояков	4 074,18	кв 251
			21.06.2020	Замена шарового крана на стояке ГВС верхней зоны	1 786,06	Подъезд №4 (11эт, около кв 387)
			23.06.2020	Аварийный ремонт стояка ГВС	290,54	1 эт., нежилые помещения, стояк кв.3-45
			23.06.2020	Аварийный ремонт, замена участка стояка ГВС	1 875,46	кв 12
			23.06.2020	Смена отсечного кран-фильтра на разводке ГВС	1 758,22	кв 237
			23.06.2020	Установка поливочных кранов	860,48	Подъезд №1, подъезд №5
			23.06.2020	Ремонт крыльца, замена керамогранитной плитки	3 177,60	ТЦ "Солнечный"
			25.06.2020	Ремонт стояка ГВС, замена фитинга	600,41	Подъезд №1(11эт)около кв.50
			26.06.2020	Ремонт ливневого колодца, бетонирование с арматурой	1 009,51	Проезжая часть
			26.06.2020	Озеленение, посадка цветов	2 860,30	Придомовая территория
			26.06.2020	Покраска перилл коммерческих помещений	1 742,23	Придомовая территория (Гранд-веранда)
			27.06.2020	Ремонт ступеней	972,13	Подъезд №5, подъезд №4 (лестницы в подвал)
			27.06.2020	Замена плитки	500,92	Подъезд №2 (1эт)
			29.06.2020	Герметизация швов в местах выхода инженерных коммуникаций	2 456,48	Подъезд №5 (1эт)
			30.06.2020	Покраска перилл входов в коммерческие помещения и приямок в подвал	6 969,15	Придомовая территория
				Итого	42 387,57	
ИТОГО:	603 878,40	576 780,26			294 999,74	